

Widerrufsbelehrung zum Objekt:

Objektnummer:.....

Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsschlusses.

Um ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie das Immobilienbüro Gunter Näther, An der Meusdorfer Höhe 11, 04288 Leipzig vertreten durch den Inhaber Herr Näther mittels einer eindeutigen Erklärung (z.Bsp. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene , günstige Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über den Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrages unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Muster-Widerrufsformular

(Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück.)

An Immobilienbüro Gunter Näther, An der Meusdorfer Höhe 11, 04288 Leipzig vertreten durch den Inhaber Herr Näther, Telefax: 034297-49467, E-Mail:gunter1958@hotmail.de
Hiermit widerrufe(n) ich/wir (Name,Adresse) den von mir/uns abgeschlossenen Vertrag über die Erbringung der folgenden Dienstleistung.

Bestellt am/erhalten am

Name des/der Verbraucher(s)

Anschrift des/der Verbraucher(s)

Unterschrift des/der Verbraucher(s)

Datum

Zustimmungserklärung

Hiermit bestätige ich, Name, Anschrift am Datum....
die Widerrufsbelehrung und das Muster zur Widerrufserklärung zum Objekt:
Objektnummer..... erhalten zu haben.

Unterschrift:

Vor-und Nachnamen

Frau/Herr vollständiger Name und Adresse stimmt hiermit der sofortigen Erbringung von
Maklerleistungen (Nachweis und / oder Vermittlung) ausdrücklich zu.

Ferner bestätigt Frau/ Herr....., dass das gemäß den gesetzlichen Bestimmungen
zustehendes Widerrufsrecht, über das sie/er von dem Makler unterrichtet wurde, bei
vollständiger Vertragserfüllung (Nachweis und/oder Vermittlung) durch den Makler
(Unternehmer) verliert.

Ort:

Datum:

Unterschrift:

Vor-und Nachnamen

Frau/Herr verlangt vom Immobilienbüro Gunter Näther, dass
dieser mit der Erbringung eines Nachweises und / oder der Vermittlung aufgrund des
Maklervertrages vom vor Ablauf der Widerrufsfrist beginnt.

Ort:

Datum:

Unterschrift:

Vor-und Nachnamen